

Số: 9/9/TB-THA

Ba Vì, ngày 02 tháng 05 năm 2019.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3852/ CV

Ngày 06 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ điều 20, điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ điểm d khoản 1 điều 4, điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Bản án số: 11/2017/DSST ngày 19 tháng 05 năm 2017 của TAND thị xã Từ Sơn và bản án số: 29/2018/DSPT ngày 15/03/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ quyết định ủy thác thi hành án số: 18/QĐ – CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 337/QĐ - CCTHA ngày 13 tháng 12 năm 2018 và Quyết định thi hành án số: 338/QĐ - CCTHA ngày 13 tháng 12 năm 2018

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số: 03/QĐ – CCTHADS ngày 02 tháng 04 năm 2019 của Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 22/04/2019 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá Hà Thành.

Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 108, đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất thửa đất số 190¹, tờ bản đồ số 19, diện tích 910 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 810 m² đất vườn) tại thôn Ngọc Nhị, xã Cẩm Lĩnh, huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Ba Vì cấp GCNQSDĐ số BB 051980, số vào sổ cấp GCN số CH 00051/QSDĐ – CL cấp ngày 08/07/2010 đúng tên bà Phạm Thị Ban.

Tài sản trên đất gồm: Tường bao xây gạch ba vạnh dài 25m, cao 1,6m và tường bao xây gạch chỉ đã cũ dài 18m, cao 1,5m;

3. Giá khởi điểm: 325.000.000đ (Ba trăm hai mươi năm triệu đồng chẵn)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá; diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát, trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
 - Năng lực kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá: Phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản....

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.
 - Địa điểm: Tại chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội.
- Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Vì
- Lưu VT, HSTHA

